

RORAIMA

GUIDA PRATICA PER CHI AFFITTA

Il QR della tua struttura

Come preparare in pochi minuti il QR da appendere all'ingresso: chi passa vede le camere e prenota, chi arriva trova la sua pagina.



roraima.io

**Per chi affitta camere, B&B e case
vacanza**

Aggiornata al 6 ottobre 2026

In questa guida

1. A cosa serve il QR
2. Cosa ti serve
3. Il QR in sei passi
4. Stampa e posa
5. Prima di appenderlo
6. Come ti aiuta Roraima

1 A cosa serve il QR

Davanti alla tua porta passano ogni giorno persone in vacanza, in cerca di un posto per stasera o per la prossima volta. Molte guardano l'ingresso, poche hanno il tempo di cercarti su internet. Un QR accanto alla porta accorcia la strada: basta inquadrarlo col telefono.

CHI PASSA

Tocca **Prenota** e arriva sulla tua pagina di Roraima, con le foto delle camere, i prezzi e il calendario. Se gli piace, prenota e paga lì, senza portali in mezzo.

CHI HA PRENOTATO

Tocca **Entra**, riceve un codice per email e apre la sua pagina personale, con le indicazioni del soggiorno. Se la struttura ha una serratura a codice collegata a Roraima, lì trova anche il codice per entrare.

Il QR è uno solo per tutta la struttura e non cambia: lo stampi una volta e resta valido anche quando aggiungi camere, cambi prezzi o foto.

2 Cosa ti serve

- ☐ Un account su Roraima, gratuito.
- ☐ Nome e indirizzo della struttura.
- ☐ Il CIN, il codice identificativo nazionale: senza, gli annunci di una struttura italiana non si pubblicano.
- ☐ Qualche bella foto di ogni camera o appartamento, e i prezzi.

3 Il QR in sei passi

1

Iscriviti gratis

Apri [la pagina d'iscrizione di Roraima](#) e compila i dati. Poi entri nel tuo pannello.

2

Crea la struttura

Vai su **Strumenti prenotazione** → **Strutture** e premi **Aggiungi struttura**. Scegli l'indirizzo dai suggerimenti, scrivi il **Nome struttura**, attiva **Questa struttura ospita pernottamenti** e inserisci il CIN nel campo **Numero di registrazione**. Premi **Crea struttura**.

3

Crea l'annuncio con le foto

Apri il menu **Prodotti** e premi **Nuovo alloggio a notti**. Nella scheda Generale scrivi il nome, carica le foto e il prezzo; nella scheda **Prenotazioni** scegli la struttura nel campo **Struttura**. Premi **Salva**. Fai un annuncio per ogni camera o appartamento: sono quelli che chi passa vedrà.

4

Scrivi le due frasi

Riapri la struttura con **Modifica** e cerca la sezione **QR all'ingresso**. In **Testo sopra il QR** scrivi un invito, per esempio «Guarda le camere e prenota». In **Testo sotto il QR** puoi mettere il nome della struttura o il tuo CIN. L'anteprima cambia mentre scrivi. Premi **Salva**.

5

Accendi il QR

Nella stessa sezione, sotto **A cosa serve**, accendi **Arrivi delle prenotazioni** e premi **Salva**. Finché è spento, chi inquadra il QR trova una pagina non disponibile.

6

Scarica e stampa

Premi **Scarica per la stampa**: ricevi un'immagine ad alta risoluzione, con le tue due frasi, pronta per la copisteria.

Il CIN sotto il QR

Il CIN va esposto all'esterno dello stabile. Scriverlo sotto il QR è un modo semplice per averlo in vista, accanto all'invito a prenotare. Se il tuo Comune chiede per il CIN una targhetta di forma o misura precise, quella resta comunque necessaria.

4 Stampa e posa

LA MISURA

Un QR si legge bene da una distanza di circa dieci volte il suo lato: con un lato di 10 centimetri lo si inquadra da un metro. Se la porta è lontana dal marciapiede, fallo più grande.

IL MATERIALE

Una targa in plexiglass con i distanziali dura anni e si pulisce facilmente. In alternativa un adesivo da applicare dietro il vetro della porta o di una finestra, o un foglio plastificato.

IL CONTRASTO

Nero su bianco, come esce dal pannello. Non cambiare i colori, non togliere il margine bianco intorno al codice e non coprirlo con altri elementi.

LA POSIZIONE

Accanto alla porta o al campanello, all'altezza degli occhi, dove arriva la luce anche la sera. Evita i riflessi diretti del sole sul plexiglass.

Prima di appenderlo, inquadralo col tuo telefono e tocca **Prenota**: devi vedere i tuoi annunci con le foto. Poi tocca **Entra** e controlla che la pagina chieda l'email.

5 Prima di appenderlo

Le regole del posto

Targhe e cartelli in facciata seguono il regolamento del Comune e, in un condominio, quello del condominio. Nei centri storici alcuni Comuni ammettono all'esterno solo targhette di misure precise. Informati prima: dove la facciata non si può toccare, il QR può stare dietro il vetro della porta o di una finestra.

- ☐ Gli annunci hanno foto, prezzi e calendario aggiornati.
- ☐ Il QR è acceso: **Arrivi delle prenotazioni.**
- ☐ Le due frasi si leggono bene anche da un metro.
- ☐ Hai provato il QR col telefono, sia **Prenota** sia **Entra**.
- ☐ Hai controllato le regole del Comune e del condominio.

6 Come ti aiuta Roraima

Il QR è la porta d'ingresso alla **tua pagina di prenotazione**, un piccolo negozio online con il tuo nome, le tue camere e il calendario, dove l'ospite sceglie le date, vede il prezzo totale e prenota. La stessa pagina la puoi mettere nella scheda di Google, sui social e nelle risposte ai messaggi. I **calendari restano sincronizzati** con Booking.com e Airbnb, e le date libere sono le stesse ovunque.

L'ospite paga con carta direttamente sul tuo conto, e le prenotazioni non pagano commissioni a Roraima: resta soltanto la piccola commissione della carta. La pagina su Roraima è gratuita fino a 3 camere o appartamenti, e il QR lo crei gratis. Alcune operazioni consumano crediti, compresi in una quota gratuita che ricevi ogni mese: una prenotazione ricevuta sulla tua pagina ne usa 2.

Crea il tuo QR gratis

Chi è Roraima

Roraima è la piattaforma per chi affitta camere e case vacanza: pagina di prenotazione, calendari, pagamenti e adempimenti in un posto solo. Ma è molto di più, e guida dopo guida scoprirai come possa diventare il tuo partner per il futuro.

Ricevi anche le prossime guide

Le prossime guide parleranno di calendari sincronizzati con Booking.com e Airbnb e di taxa di soggiorno. Arrivano insieme alle novità di Roraima, circa una volta alla settimana, e puoi cancellarti quando vuoi.

Ricevi le prossime guide

Da sapere

Queste indicazioni sono generali e aggiornate al 6 ottobre 2026. Le regole sull'esposizione di targhe e codici cambiano da Comune a Comune: prima di appendere il QR, controlla quelle del tuo.

Fonti, lette il 6 ottobre 2026: D.L. 145/2023, articolo 13-ter (esposizione del CIN all'esterno dello stabile e nel rispetto dei vincoli urbanistici e paesaggistici); regolamenti comunali sulle targhette del CIN nei centri storici.

RORAIMA

Guida gratuita di Roraima, roraima.io. Per domande scrivi a home@roraima.io.